



▲ Marmoripalatsin konesaumakaton saumat ja kattoikkunat tiivistettiin huolellisesti Enkopurilla.

▲ Yksi Suomen hienompia arvotaloja odottaa nyt uutta ostajaa katto kunnostettuna.

Marmoripalatsi myyntikuntoon

Uudenmaan Rakennus- ja Maalauspalvelu Oy on tehnyt paljon kunnostustöitä Senaatti-kiinteistöjen arvokiinteistöissä Helsingissä. Yksi hienoimmista yhtiön korjaamista rakennuksista on vuonna 1918 valmistunut Eliel Saarisen suunnittelema Marmoripalatsi Helsingin Kaivopuistossa. Suojellun, pinta-alaltaan 1400 neliön rakennuksen 500 neliön katon saumaus toteutettiin Enkopur®-massalla vuosina 2015 ja 2016.

Rakennustyönjohtaja Ossi Backman Uudenmaan Rakennus- ja Maalauspalvelusta (URM) kertoo, että historiallisesti merkittävä rakennus ja sen arkkitehtuuri tekivätkin urakasta poikkeuksellisen mielenkiintoisen. Marmoripalatsi on kuulunut aikanaan mm. paperitehtailija Rudolf Waldenille ja siinä on toiminut myös mm. Helsingin hovioikeus ja työtuomioistuin. Senaatti-kiinteistöt on jo jonkin aikaa yrittänyt myydä rakennusta tiettävästi yli kymmenen miljoonan euron hintaan. Viime vuodet se on ollut tyhjillään ja rakennuksen katosta lähes puolet on ollut pressutettuna vuotojen takia.

URM kunnosti huonomman puolen katosta keväällä 2015 Enkopurilla ja seuraavana vuonna kunnostettiin loput katosta sekä saumattiin kattoikkunat. Aikaa 500 neliön katolla vierähti yhteensä yli kuusi viikkoa ja Enkopur-massaa Backman arvioi kuluneen 600-800 kiloa. ”Suojellussa talossa saa olla tarkkana sen suhteen mitä tuotteita käytää ja jäljen on toki oltava priimaa näin poikkeuksellisessa kohteessa”, Backman kertoo.

”Saimme juuri maalattua koko kiinteistön ympäri menevän aidan, jossa oli 1754 kappaletta metallisia keihäitä. Myös ovia ja ikkunoita on uusittu ja työt kohteessa jatkuvat vielä tämän syksyn ja talven aikana”, Backman kertoo. Marmoripalatsi oli URM:n ensimmäinen iso projekti, jossa käytettiin saumaussmassana Enkopuria. ”Enke-tuotteet tuntuvat erittäin toimivilta ja innolla jo odotellaan ensi kevään ja kesän Enkehommia!”

Lisätietoa: www.urm.fi



▲ Vaijerijärjestelmä takaa jouhevan ja turvallisen liikkumisen koko katon alueella.

Vaijeri helpottaa katolla liikkumista

Rakennusmääräysten mukaan (RakMk F2) huollettaville alueille tulee olla turvallinen kulkutie. Katoilta löytyy satunnaisesti turvaköysien kiinnityspisteitä, mutta jotta liikkuminen huollettavalla alueella olisi joustavaa, olisi ankkurointipisteet hyvä yhdistää vaijerilla.

LUX-top® putoamissuojien tuoteperheeseen kuuluva RST-vaijerijärjestelmä (FSE-2003) helpottaa olennaisesti liikkumista katolla ja se soveltuu asennettavaksi kaikille tyypillisimmille kattotyypeille ja alustoille. Kun RST-vaijerijärjestelmän asentaa katon harjan läheisyyteen, se palvelee katon molempia lappeita.

”Katolla liikkuva joutuu käytännössä aina irrottamaan itsensä yhdestä pollarista ja menemään sitten seuraavan pollarin luo kiinnittämään itsensä siihen, jos ei työskentele kahdella turvaköydellä. Jos käytössä olisi vaijerijärjestelmä, kattoa huoltava henkilön ei tarvitse kiinnittää turvaköytensä muuta kun katolle tullessa ja irrottaa sieltä lähtiessä. Työnteko on siten nopeampaa ja tehokkaampaa”, muistuttaa Mika Ruotsalo KattoHoiva Oy:stä. *”Mitä jyrkempi katto, sitä mieluummin*

sitä on jossain kiinni koko ajan”, Ruotsalo lisää. Vaijerijärjestelmässä on vaijerin johdattimet, jotka kuljettavat vaijerin ja liukurin ankkurointipisteiden yli, niin että katolla työskentelevä voi liikkua koko vaijerin kattamalla alueella, ja on silti koko ajan turvallisesti kiinni turvaköysien kiinnitysrakenteissa.

Ruotsalo muistuttaa, että lain mukaan kaikki ns. luokan 2 asennukset pitää tarkistaa EN 516:2006 mukaisesti 12 kuukauden välein. Turvaköysien kiinnitysrakenteiden valmistajat valtuuttavat tarkastajat. *”Tässä on suomalaisessa kiinteistönhuollossa parantamisen varaa”,* Ruotsalo toteaa. Kiinteistön omistajat/hallitus ja isännöitsijät vastaavat katon turvallisuudesta ja ovat vahingonkorvausvelvollisia huolimattomuudesta johtuneista laiminlyönneistä. (Asunto-osakeyhtiölaki 24 luku 1 §).

Lisätieto:

www.rooftech.fi/wp-content/uploads/2016/04/RT-kortti.pdf

www.kattohoiva.fi

Kattovuotoon pika-apua Aquasealista



Vaikka ilmat kylmenevät ja syysateet kaatuvat niskaan, voi kattovuodon paikata vielä märälläkin kelillä Aquaseal-tiivistemassalla. Aquaseal-massan avulla vuodon saa korjattua tilapäisesti, esimerkiksi talven yli. Pitkäaikainen paikkaus kannattaa sitten tehdä lämpimällä ja kuivalla kelillä. Tuolloin Aquaseal-massa poistetaan ja katto korjataan pitkäaikaisella Enkopur®-tiivistysmassalla, jonka tekninen elinikä on 25 vuotta.

Aquaseal-tiivistysmassaa saa RoofTechilta ja jälleenmyyjiltä.

Lisätieto: www.enkopur.fi

RoofTech
Pidempi Elinkaari katoille

Enkopurilla tupla-, piilo- ja sisäkourut tiiviiksi

Vesikourujen tiivistykset ovat usein haastavia varsinkin, jos kouru jää katon alle osittain piiloon. Silloin osan kattoa voi joutua purkamaan varsinkin, jos suunnittelee kourun uusimista, mutta Enkopur®-tiivistyksillä hommat saadaan kuntoon yksinkertaisemmin ja huomattavan edullisesti!

Jokiväri Oy kuuluu E-teamin asentajiin Joensuun ja Outokummun alueella ja siellä on saatu hyviä kokemuksia kourujen tiivistyksestä nimenomaan Enkopurin® avulla, kertoo asentaja Jerkko Vilen. Nelikerroksiseen kerrostaloon Joensuun Siltakadulla tehtiin kaksi vuotta sitten ensimmäisiä konesaumakaton sisäkourujen tiivistystöitä. Kokemukset uudesta korjaustavasta olivat positiivisia.

"Onhan se toki haasteellista levittää 90 senttiä leveää kangasta lähes 30 metriä pitkään kohteeseen niin, ettei siihen tule ryppyjä ja että kaato pysyy oikeanlaisena, mutta kahden miehen voimin se onnistuu", Vilen kertoo. "Sen jälkeen itse massa on oikeastaan hyvinkin nopea levittää päälle. Ja hyvä niin, sillä kuumalla kelillä se kuivuukin varsin nopeasti." Aikaisemmin kourujen saumoja on korjattu mm. liimatii- vistemassoilla. "No senhän tietää, etteivät ne kestä kahta vuotta pidempään ja sitten ollaan jo taas uusiksi tekemässä", Vilen kertoo.

Vanhoille katoille Enkopur-tiivistyskorjaus sopii Vilenin mielestä hyvin. *"Se sopii katon huollosi, jolla saadaan lisää aikaa kattoremontin suunnittelulle ja ennaltaehkäistään suuremmat vesivuotovauriot. Enkopur-tiivistyskorjauksille annetaan viiden vuoden takuu ja sehän on enemmän kuin mitä uudelle peltikatolle yleensä annetaan!"*

Lisätieto: www.jokivari.fi



▲ Enkopur-tiivistyksen jälkeen tämäkin kouru kestää Joensuun tulevat talvet.



▲ Erityisesti Enkopur-tuotetta kysytään usein Risto Pohjanlahdelta.

Uudet jälleenmyyjät Hämeenlinnassa ja Lahdessa

Hämeen Peltituote on Risto Pohjalahden arvostettu tukku- ja varastomyymälä Hämeenlinnassa, mikä myy jatkossa Enken, LUX-topin ja muitakin RoofTechin tuotteita, kuten Sammalnauhaa alueen yrittäjille ja kuluttajille.

Toisena uutena jälleenmyyjänä on Lahdessa aloittanut KattoCenter Pro Oy.

Lisätieto: www.hameenpeltituote.fi ja www.kattocenter.fi

RoofTech
Pidempi Elinkaari katoille

TAKUUTIIVISTYKSET JA MAALAUKSET SERTIFIOITUJA ASENTAJIA

Enkopur® Takuutiivistykset • Enke Multi Protect®
Ruostesuojamaali • Enkonol® Paksupinnoite •
LUX-top Putoamissuojaukset

Uusimaa:

E-Kattotiivistykset Oy • www.kattotiivistykset.com
Housetek Oy • www.housetek.fi
JT-Kestokate Oy • www.jtkestokate.fi
KattoHoiva Oy • www.kattohoiva.fi
RBU – Raseborgs Plåtslageri Ab • www.rbu.fi
ST-Kattomaalaus Oy • www.st-kattomaalaus.com
Uudenmaan Kattomaalaus ja -huolto Oy •
www.kattomaalausjahuolto.fi
Uudenmaan Rakennus- ja
Maalauspalvelu Oy • www.urm.fi
Uudenmaan Peltityö Oy • www.uudenmaanpeltityo.fi
Pirkanmaa: E-Kattotiivistykset Oy •
www.kattotiivistykset.com
Suomen KattoCenter Oy • www.kattocenter.fi
Varsinais-Suomi: AD Talovaruste Oy •
www.adtalovaruste.fi
Arkea Kunnossapito Oy • www.arkea.fi
FixTec katto & koti Oy • www.fixtec.fi
Ojansuun Peltityö • 045 8969 115
Rakennus- ja asennuspalvelu Kave •
www.rakennuskave.fi

Rakennus Turku Oy • www.rakennusturkuoy.fi
Tekate Oy • www.tekate.fi
Tmi Heikki O. Nieminen • www.peltikattotyöt.fi

Päijät-Häme:

Suomen KattoCenter Oy • www.kattocenter.fi
Valtapiinnoite Oy • www.valtapiinnoite.fi
Kanta-Häme: Hattulan Rakennus ja Kattotyö •
www.rakennusmestari.com
Pelti-Lahti Oy • 0400 492 666
PR Muttonen • www.kirvesmiehet.fi
Kymenlaakso: Kouvolan Kattopalvelu Oy •
www.kouvolan kattopalvelu.fi
Kymen Kattohuolto • www.kymenkattohuolto.fi
Satakunta: Länsirakenne Oy • www.lansirakenne.fi
Etelä-Karjala: Lariene Oy • 0400 373 345
Suomen KattoCenter Oy • www.kattocenter.fi
Tmi JP. Ahola • 040 585 5327

Pohjois-Karjala:

Remonttimestarit • www.jokivari.fi
Vesikattopalvelu Nurmes Oy •
www.vesikattopalvelukemppainen.fi
Etelä-Savo: JJ-Pinnoitus Oy • www.jj-pinnoitus.fi
Pelhane Oy • www.pelhane.fi
Pohjois-Savo: Kiinteistöpalvelut Jyrki
Kähkönen Oy • www.kipajyka.fi
Rapis Oy • www.rapakkojoenkappu.com
Savon Rakennuspelti Ky •
www.savonrakennuspelti.fi

Keski-Suomi: Pelti-Lahti Oy • 0400 492 666
Keski-Suomen Kiinteistöpalvelu Oy •
www.kskiinteistopalvelu.fi

Etelä-Pohjanmaa: Pohjanmaan
Asennusmestarit Oy • www.asennusmestari.fi
Pohjanmaa:

Ab Byggnadsfirma Rönn Oy • 040 540 6416
Ab Wasa Bygg & Rakennusyhtiöt Oy •
www.wbr-yhtiot.fi

Keski-Pohjanmaa:
Vikströms Plåtslageri Ab Oy • www.vikstroms.fi

Pohjois-Pohjanmaa:
Iin Rakennuspelti • www.iinrakennuspelti.fi
Oulun Kattopalvelu Oy • www.oulunkattopalvelu.fi
Oulun Kuorirakenne Oy • www.okr.fi
Peltikas Ky • www.peltikas.com
Teuvo Järvenpää Oy • www.teuvojarvenpaaoy.fi
Vesikattopalvelu Kuusamo Oy •
www.vesikattopalvelukemppainen.fi

Kainuu:

Rakennus Nis-Ka Oy • www.rakennusniska.fi
Vesikattopalvelu Kemppainen Oy •
www.vesikattopalvelukemppainen.fi

Lappi:

Kemin Pelti- ja Rautarakenne Oy • 016 263 100
Kunnossapito ja Korjaustyöt Reinikainen Oy •
040 595 0579
LA-Kattohuolto Oy • www.la-kattohuolto.fi
Lapin Pro-Urakointsijat Oy • 040 183 4884

JÄLLEENMYYYJÄT:

Helsinki: Punavuoren Rauta Oy •
Pursimiehenkatu 4–6, 09 656 341

Vantaa:

Virte-Metalli Oy • Tiilitie 12, 044 565 0087

Turku:

Virte-Metalli Oy • Kuormakatu 12, 02 275 1750

Hämeenlinna: Hämeen Peltituote, 0500 482 353

Lahti: KattoCenter Pro Oy •

Vipusenkatu 19, 010 423 1550

Pohjois-Suomi: Oulun Kuorirakenne Oy •

Tettiläntie 16, 08 521 2460



KATTO VUOTAA?

NOU HÄTÄ!

Enkopur®-tekniikalla
katto tiiviiksi nopeasti
ja edullisesti!

Enke-Werk – laatua vuodesta 1924.

Takuu 5–10 vuotta, tekninen elinikä 25 vuotta

RoofTech
www.rooftech.fi • 0400 188 795
Maahantuonti

Enkopu
Flüssigkunststoff
für schnelle Abdichtung von Flachdächern ohne C
E-Malerei • www.enke-werk.de
E-Mail: info@enke-werk.de

Valtuutetut Asentajat

Enkopur®-sertifikaattikoulutuksia
järjestetään myös talvikaudella.

Varmista paikkasi ennen uuden kauden alkua!

Koulutuskyselyt ja lisätiedot:

sähköpostitse info@rooftech.fi tai numerosta 0400 188 796

RoofTech
Pidempi Elinkaari Katoille

Ab Roof Tech Finland Oy • Kilonkallio 5, 02610 Espoo
• P. 0400 188 796 • www.rooftech.fi • info@rooftech.fi

www.enkopur.fi • www.e-team.fi 